

1. sz. nyilatkozat

A bérleti díjról, bérlet időtartamáról, a bérleményben folytatni kívánt tevékenységről

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____) mint ajánlattevő nevében és képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzkönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban

az ingatlan bérleti díjára az alábbi ajánlatot teszem:

Bérleti díj: _____ Ft + áfa/hó, azaz _____ forint + áfa/hó

A hasznosítás időtartama: _____ év.

Az üzemeltetés megkezdésének dátuma: _____

A bérleményben folytatni kívánt tevékenység megnevezése szövegesen és TEAOR szerint:

A folytatni kívánt tevékenység rövid bemutatása:

Értesítési e-mail cím: _____ és telefonszám: _____

Budapest, 2018. _____ hó _____ napján

[cégszerű aláírás]

2. számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____) mint ajánlattevő nevében és képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem a teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzkönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

Büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatával szemben nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása a fenti magánszemélynek/társaságnak. Nincsen továbbá adó és adók módjára behajtható köztartozása (illeték, vám stb.), valamint nem áll csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás alatt és nincs ellene folyamatban végrehajtási eljárás.

Nyilatkozom továbbá, hogy nem vagyok tulajdonosa vagy tisztségviselője olyan gazdasági társaságnak, melynek köztartozása, valamint Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata felé három hónapnál régebben lejárt tartozása van.

Kijelentem továbbá, hogy a társaság nem áll, illetve magánszemélyként nem állok perben a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzattal, illetve 100 %-ban tulajdonában álló társaságával.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

3. számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

Kijelentem, hogy bérleti szerződés megkötése esetén a megajánlott bruttó bérleti díj hat havi összegének megfelelő óvadék megfizetését vállalom a pályázati kiírásban megjelölt határidőre.

Tudomásul veszem, hogy az óvadék összegét minden évben az adott évre megállapított bérleti díj figyelembe vételével ki kell egészíteni.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

4. számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

A pályázati kiírásban szereplő 90 napos ajánlati kötöttséget elfogadom.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

5. számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

Tudomásul veszem, hogy a bérleti díjat Bérbeadó évente – először a bérleti jogviszony kezdetét követő évben - a szerződés hatályba lépését követő hónapnak megfelelő hónap első napjával a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett előző évi fogyasztói árindex mértékével a kerekítés szabályai szerint 100,- Ft-ra kerekítve emeli. Defláció esetén a bérleti díj mértéke nem változik.

Budapest, 2017. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

6 számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

Kijelentem, hogy bérleti szerződés létrejötte esetén a bérleti díjon felül a bérleménnyel kapcsolatos valamennyi közüzemi és üzemeltetési költség megfizetését, illetve az üzemeltetői megállapodás megkötését, hulladékszállításra valamint tevékenységünkkel összefüggően keletkezett veszélyes anyag elszállítására vonatkozó megállapodás megkötését is szerződésszerűen vállalom.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

7. számú melléklet

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 3. § 1. pont b) alpontja alapján a fentiekben megnevezett társaság megfelel az ott meghatározott feltételeknek és átlátható szervezetnek minősül.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

8. számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

Vállalom, hogy az ajánlatkérő által elfogadható tartalommal közvetlen végrehajtásra alkalmas közjegyzői okiratba foglalt egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot teszek, amely minimálisan az alábbiakat tartalmazza:

- a) a szerződés által a bérleti díj megfizetése vonatkozásában rögzített kötelezettségeinek teljesítései,
- b) azon kötelezettségét, hogy a szerződés megszűnése esetén a rendelkezésre álló határidő (határnap) maradéktalan megtartásával a Bérleményt elhagyja és Bérbeadó részére birtokba adja,
- c) annak elismerését és tudomásul vételét, hogy a felmondás hatályára megfelelően irányadó a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény kézbesítési vélelemre vonatkozó rendelkezése.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

9. számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

Kijelentem, hogy a pályázat tárgyát képező ingatlan műszaki állapotával teljes körűen tisztában vagyok és vállalom az általam folytatni kívánt tevékenységhez szükséges munkákat saját költségen, bérbeszámítás igénye nélkül elvégezni, valamint a szükséges szakhatósági és egyéb engedélyeket beszerezni, illetve a bérleti jogviszony időtartama alatt a helyiség fenntartásáról, karbantartásáról, állagának megóvásáról és a mindenkori tűzrendészeti és biztonságtechnikai és környezetvédelmi szempontú megfeleléseiről gondoskodni.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

10. számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

Nyilatkozom, hogy a megpályázott helyiségre vonatkozó építészeti előírásokat ismerem, az Ajánlatkérő által kiírt arculatra vonatkozó kikötéseket betartom.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

11. számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban

Tudomásul veszem, hogy a tulajdonosi kör változását köteles vagyok írásban bejelenteni Bérbeadó felé, és nyilatkozatot benyújtani arról, hogy a társaság az új tulajdonosi kör esetében is átlátható szervezetnek minősül.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

12. számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

Tudomásul veszem, hogy köteles vagyok a bérleményben tárolt dolgokra, valamint a bérleményre vagyon- és felelősségbiztosítást kötni.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]

13. számú nyilatkozat

Alulírott, _____ (lakhely/székhely: _____)
mint ajánlattevő nevében és képviselőként az alábbi nyilatkozatot teszem a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., adószám: 15735667-2-4, törzskönyvi azonosító szám: 735661, statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Bús Balázs polgármester megbízásából Puskás Péter alpolgármester) mint ajánlatkérő által a Budapest III. kerület Lajos u. 36. szám alatti Kolosy téri Bevásárlóközpont bérleti jogviszony keretében történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárásban:

A pályázati felhívás IX. d) pontjában jelzett Óbudai Promenáda fejlesztése keretében megvalósított Óbuda-Újlak Kulturális és Információs Központtal vonatkozó előírásokat megismertem, és azt magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

Budapest, 2018. _____ hó ____ napján

[cégszerű aláírás]