



## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### Zöldfelületek gondozására – 2019

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat – a kerület Környezetvédelmi Alapjának terhére – zöldfelület gondozási pályázatot hirdet a kerületben lévő társasházak és lakásszövetkezetek részére.

Pályázatot azon társasházak/lakásszövetkezetek nyújthatnak be, amelyeknek az önkormányzat felé nincsen tartozásuk. Amennyiben a társasház/lakásszövetkezet korábban bármilyen önkormányzati támogatásban részesült és a megállapodást/támogatási szerződést nem az abban foglaltak szerint teljesítette, nem kaphat támogatást.

Pályázható tevékenységek: A pályázat útján elnyert pénzösszeg kizárólag a lakóépület közvetlen környezetében lévő, közterületen fekvő zöldfelületek gondozására, rendbetételére, kialakítására és megtisztítására, ezen belül növényültetésre, növénygondozásra, talaj javításra (indokolt esetben talajcserére), kis értékű „kézi szerszámokra” (pl. kapa, gereblye), valamint parképítési feladatok elvégzésére fordítható.

A pályázat keretében nem támogatható: kerti kisgépek, motoros eszközök, locsoló tömlő és tartozékai beszerzése, olyan szilárd burkolat készítése, amely a zöldfelület csökkenését eredményezi, parkolóhely kialakítás, balesetveszélyt okozó műtárgyak, vagy kertépítészeti elemek elhelyezése, haszonnövény termesztése. A Támogatott az adott előírásokat köteles betartani:

- A munkák során keletkezett zöldhulladék elszállításáról minden esetben a pályázónak kell gondoskodnia. Erre a célra beszerezhetőek az FKF Zrt. logójával ellátott zsákok. Az ilyen zsákokban kihelyezett zöldhulladékot az FKF Zrt. köteles elszállítani.
- Az esetleges talajcserék során kitermelt föld elszállítása szintén a pályázó feladata a hatályos környezetvédelmi előírásoknak megfelelően.
- A pályázat keretén belül kiültetett növények (cserjék, virágok) gondozása teljes mértékben a pályázó feladata a támogatástól számított minimum egy évig. Amennyiben pályázó a vállalt terület gondozását nem látja el megfelelően, a következő évi pályázatból kizárható.
- A gondozott területen vegyszeres gyomirtás nem végezhető. (Kizárólag kézi gyomirtás.)
- A területen meglévő faállomány gondozására kizárólag az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. jogosult. A pályázó a fákon semmilyen beavatkozást nem végezhet (gallyazás, permetezés, kivágás, stb.).
- Az Óbuda-Békásmegyer Közterület-Felügyelet illetékes osztályával történő előzetes egyeztetés nélkül a meglévő növényállomány (fák, bokrok) kivágása, bárminemű csonkítása tilos!
- Amennyiben a pályázó a pályázatban szereplő terület köré kerítés, kerítéselem kihelyezését tervezi, abban az esetben a kerítés típusát, magasságát és elhelyezését az Óbuda-Békásmegyer Közterület-Felügyelet illetékes osztályával történő egyeztetést követően lehet kialakítani.
- A pályázó a gondozásba vett terület állapotát a munkálatok megkezdése előtt, és azok befejeztével fényképpel dokumentálja, melyet az Óbuda-Békásmegyer Közterület-Felügyelet. illetékes osztályának megküld.

A támogatás formája: egyszeri, vissza nem térítendő.

A támogatás mértéke: A pályázónként elnyerhető legmagasabb összeg: 250 ezer Ft.

A támogatás feltétele: 30% önrész biztosítása, amely lehet az elvégzendő munka értéke is.



Támogatott időszak: 2019.03.01. – 2019.11.30.

A pályázat kapcsán keletkező beszámolási kötelezettség a 2019.03.01. és 2019.11.30. közötti időszakban kelt és pénzügyileg kiegyenlített számviteli bizonylatokkal (számla) teljesíthető.

Elszámolásra „A pénzügyi és szakmai beszámoló tartalmi kellékei” című dokumentum szolgál (10. számú melléklet), mely beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján (1033 Budapest Harrer Pál u. 2.), vagy letölthető az önkormányzat honlapjáról. ([www.obuda.hu](http://www.obuda.hu))

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. május 31. (péntek) 12:00

A pályázatot a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján személyesen, vagy postai úton kell benyújtani **1 eredeti és 1 másolat példányban**. (Cím: 1033 Budapest, Harrer Pál utca 2.)

Pályázni a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján (1033 Bp., Harrer Pál utca 2.) átvehető pályázati nyomtatványon lehet, amely letölthető az önkormányzat honlapjáról is. ([www.obuda.hu](http://www.obuda.hu))

A pályázat kötelező mellékletei:

- 1) Pályázati adatlap (1. sz. melléklet, formanyomtatvány)
- 2) Műszaki adatlap (2. sz. melléklet, formanyomtatvány)
- 3) Pályázói nyilatkozat (3. sz. nyilatkozat, formanyomtatvány)
- 4) A pályázaton való részvételről döntő közgyűlési határozat kivonata (társasház esetében), illetve igazgató tanácsi határozat kivonata (lakásszövetkezet esetén)
- 5) A lakóépület és környezete rövid bemutatása, az elvégezni kívánt munkák bemutatásával (vázlatrajzzal, fotókkal kiegészítve)
- 6) A megpályázott összegre vonatkozó tételes költségbecslés, melyben külön vannak feltüntetve azok a tételek, melyekre támogatást igényel a pályázó és külön azok a tételek, melyeket a társasház/lakásszövetkezet önrészként finanszíroz, vagy „társadalmi munkaként” elvégez
- 7) Átláthatósági nyilatkozat (4. számú melléklet)
- 8) Összeférhetetlenségi nyilatkozat (5. számú melléklet)

A benyújtott pályázatokat az Oktatási és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el, az eredményről a pályázókat 15 napon belül értesíti. A pályázat nyerteseivel az önkormányzat az értesítés átvételét követő 30 napon belül támogatási szerződést köt, melyben részletesen szabályozza a kapott támogatással való elszámolás feltételeit. A nyertes társasházak/lakásszövetkezetek a pályázott területeket a szerződéskötéstől számított egy éven keresztül kötelesek gondozni, fenntartani.

Az önkormányzat a pályázaton való indulást és a pályázatban vállaltak teljesítését későbbi pályázatok elbírálásánál előnyként figyelembe veszi.

Bírálati szempontok:

- Városképi hatás
- Kertépítészeti, kertészeti érték
- Környezetvédelmi hatás
- Pénzügyi megvalósíthatóság

A pályázat elbírálása során előnyt jelent:

- nagyobb önrész vállalása
- nagyobb terület rendbetételének, ill. gondozásának vállalása
- a pályázat tartalmi és esztétikai színvonala



Felhívjuk a pályázók figyelmét arra, hogy a telepítendő növények kiválasztásakor figyelembe kell venni Óbuda-Békásmegyer településképnél védelméről szóló 36/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelet Tájidegen, agresszíven gyomosító, invazív, ezért nem telepíthető növényfajok listáját tartalmazó 13. számú mellékletét.

A telepíthető növények listáját a pályázati felhívás „Segédlet - Ültetésre ajánlott növények listája” című, 8. sz. melléklete tartalmazza.

Elszámolás:

Elszámolásra „A pénzügyi és szakmai beszámoló tartalmi kellei” című dokumentum (6. számú melléklet), valamint a „Pályázói önrész igazolás” című dokumentum szolgál (7. számú melléklet), mely beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján (1033 Budapest Harrer Pál u. 2.), vagy letölthető az önkormányzat honlapjáról.

Pályázattal kapcsolatos felvilágosítást az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. munkatársától kérhet.

Telefon: +36 1 244 8225

E-mail: [info@obvf.hu](mailto:info@obvf.hu)

**PÁLYÁZATI ADATLAP**2019. évi zöldfelület gondozási pályázathoz  
társasházak és lakásszövetkezetek részére**1. Általános adatok**

Az épület, vagy háztömb címe: \_\_\_\_\_

helyrajzi szám<sup>1</sup>: \_\_\_\_\_ irányító szám: \_\_\_\_\_

közterület neve: \_\_\_\_\_ út / utca / tér \_\_\_\_\_ hsz (ok)

Épület szintszáma: \_\_\_\_\_

Épület építési technológiája (T-tégla, P-panel, E -egyéb): \_\_\_\_\_

Az épület építési éve: \_\_\_\_\_

Az épületben lévő lakások száma összesen: \_\_\_\_\_ db

A társasház/lakásszövetkezet megnevezése: \_\_\_\_\_

A társasház/lakásszövetkezet adószáma: \_\_\_\_\_

A társasház/lakásszövetkezet bankszámla-vezető pénzüintézetének neve: \_\_\_\_\_

A társasház/lakásszövetkezet bankszámlaszáma:

□□□□□□□□ - □□□□□□□□ - □□□□□□□□

Képviselőre jogosult személy

neve: \_\_\_\_\_

címe: \_\_\_\_\_

telefonszáma: \_\_\_\_\_

e-mail címe: \_\_\_\_\_

**2. Igényelt támogatási összeg (bruttó):** \_\_\_\_\_**3. A gondozásba veendő terület adatai**

A terület hozzávetőleges nagysága: \_\_\_\_\_

A terület jellege<sup>2</sup>: úszótelek, elválasztó zöld-sáv, park-rész, egyéb: \_\_\_\_\_

Budapest, 2019. ....

Képviselőre jogosult személy  
aláírása**A pályázat kötelező mellékletei:**

- 1) Pályázati adatlap (1. sz. melléklet, formanyomtatvány)
- 2) Műszaki adatlap (2. sz. melléklet, formanyomtatvány)
- 3) Pályázói nyilatkozat (3. sz. melléklet, formanyomtatvány)

<sup>1</sup> A társasházi törzslap helyrajzi számát kell feltüntetni.<sup>2</sup> A megfelelő rész aláhúzendó

- 4) *A pályázaton való részvételről döntő közgyűlési, illetve igazgató tanácsi határozat kivonata*
- 5) *A lakóépület és környezete rövid bemutatása az elvégezni kívánt munkák bemutatásával (vázlatrajzzal, fotókkal kiegészítve)*
- 6) *A megpályázott összegre vonatkozó tételes költségbeclés*
- 7) *Átláthatósági nyilatkozat (4. számú melléklet)*
- 8) *Összeférhetetlenségi nyilatkozat (5. számú melléklet)*

**MŰSZAKI ADATLAP**  
**2019. évi zöldfelület gondozási pályázathoz**  
társasházak és lakásszövetkezetek részére

**Lakóépület és környezetének rövid bemutatása**

**Érintett területről készült fotók (minimum 2 db)**

**Elvégezni kívánt munkák leírása**

**Elvégezni kívánt munkálatok vázlatrajza**

Budapest, 2019. ....

.....  
Képviselőre jogosult személy  
aláírása

## PÁLYÁZÓI NYILATKOZAT

Alulírott pályázó

- a) A pályázati kiírásban és a dokumentációban foglaltakat tudomásul veszem;
- b) Kijelentem, hogy a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, hitelesek és megfelelnek a valóságnak;
- c) Kijelentem, hogy az államháztartás alrendszereiből, Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) forrásaiból juttatott támogatásokra vonatkozó pályázati igényekben, illetve szerződésekben a valóságnak megfelelő és nem megtévesztő adatokat szolgáltattam, a támogatási szerződésekben vállalt kötelezettségeimet teljesítettem;
- d) Kijelentem, hogy a társasháznak semmiféle köztartozása és tartozása nincs az Önkormányzat felé;
- e) Kijelentem, hogy a tulajdonostársaknak a lakásuk megvásárlásával kapcsolatban vételár-hátralék visszafizetési elmaradása nincs;
- f) Kijelentem, hogy az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő lejárt tartozásunk nincs;
- g) Kijelentem, hogy adó-, járulék-, illeték- vagy vámtartozásom nincsen,
- h) Kijelentem, hogy szervezetünk csőd, felszámolási, illetve végelszámolási eljárás alatt nem áll, s vállalom, hogy haladéktalanul bejelentem, amennyiben a pályázat elbírálásáig, illetve a program lezárásáig ilyen eljárás indul;
- i) Kijelentem, hogy a korábbi társasház felújítási támogatás törlesztése folyamatos, szerződésszerű;
- j) Kijelentem, hogy a társasháznak az Önkormányzattal kapcsolatos pályázati elszámolási, szakmai beszámoló leadási hátraléka nincs;
- k) Előzetesen kötelezettséget vállalok arra, hogy az előírt önrészt csak a társasház felújítására, a támogatást pedig a pályázati feltételek szerint használom fel;
- l) Tudomásul veszem, hogy a támogatás az általános forgalmi adó összegét is tartalmazza, a támogatás összegéből általános forgalmi adó nem vonható le;
- m) Tudomásul veszem, hogy az esetleges köztartozásom megfizetéséig a támogatást, illetve annak esedékes részét az önkormányzat, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 52. §-nak (3) bekezdése alapján a köztartozás megfizetése érdekében visszatarthatja;
- n) Hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázatban szereplő adatokat és információkat a Támogató nyilvántartásában szerepeltesse, a hatályos jogszabályoknak megfelelően kezelje, internetes honlapon közzétegye;
- o) Tudomásul veszem, hogy mint pályázó, adataimat nyilvántartásba veszik, majd nyilvántartási számon kezelik; pályázatom teljes dokumentációját irattárban őrzik;
- p) Kijelentem, hogy a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.) 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség, valamint a 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség nem áll fenn.

Amennyiben megadott adataimban az elszámolás megtörténtéig változás következik be, arról a kiíróat haladéktalanul értesítem.

Budapest, 2019.....

.....  
**Pályázó (cégszerű) aláírása**

**P.H.**



## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

### I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:

Alulírott ..... (név), mint a

..... (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint **(aláhúzendó)**:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a ..... (önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam ..... (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Kelt: .....(helyiség), 20... (év) .....(hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

### II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott ..... (név), mint a .....

.....(cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan **(aláhúzendó)**:

- belföldi jogi személy **(pl.: lakásfenntartó szövetkezet)**
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet **(pl.: társasház)**
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Kelt: .....(helyiség), 20... (év) .....(hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

### **III. Civil szervezetek, vízitársulatok:**

Alulírott .....(név), mint a .....

..... (cégnév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan **(aláhúzandó):**

- civil szervezet
- vízitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők,
2. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Kelt: .....(helyiség), 20..... (év) .....(hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

### a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

**Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:**

.....

**Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:**

.....  
**Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.**

Kelt:

Aláírás/Cégszerű aláírás